



## АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2024

с. Каратузское

№ 976-п

Об утверждении инвестиционного паспорта Каратузского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях повышения эффективности взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства в Каратузском районе, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить инвестиционный паспорт Каратузского района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Каратузского района от 30.12.2022 № 1123-п «Об утверждении муниципального инвестиционного стандарта Каратузского района» признать утратившим силу.

3. Постановление администрации Каратузского района от 01.11.2023 № 1012-п «О внесении изменений в постановление администрации Каратузского района от 30.12.2022 № 1123-п «Об утверждении муниципального инвестиционного стандарта Каратузского района» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника отдела экономики, производства и развития предпринимательства Ю.А. Функ.

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вести муниципального образования «Каратузский район».

Глава района

К.А. Тюнин

## 1. Общая характеристика

### 1.1. Визитная карточка Каратузского района

**Статус:** МО Каратузский район, входит в состав Красноярского края (Сибирский федеральный округ) В состав района входят 14 сельсоветов.

**Дата образования:** 04 апреля 1924 г.

**Глава района:** Тюнин Константин Алексеевич

**Административный центр:** село Каратузское;  
население района более 13 тыс. жителей;  
расстояние до г. Красноярска – 433 км;  
часовой пояс: Москва +4 ч,  
телефонный код: +7 39137 (\* \*\* \*\*).  
Сайт района: <https://karatuzraion.gosuslugi.ru/>

**Структура органов местного самоуправления:** Структуру органов местного самоуправления района составляют:  
Районный Совет депутатов – представительный орган;  
глава Каратузского района;  
администрация Каратузского района – исполнительно-распорядительный орган;  
контрольно-счетный орган – контрольный орган.

#### Администрация Каратузского района

**Юридический адрес:** 662850, Красноярский край, Каратузский район, с. Каратузское, ул. Советская, 21

**Телефон:** (39137) 2-17-04, Email: [info@karatuzraion.ru](mailto:info@karatuzraion.ru)

| Должность                                       | Фамилия, имя, отчество      | Контактный телефон |
|---|-----------------------------|--------------------|
| Глава Каратузского района                       | Тюнин Константин Алексеевич | (39137) 2-17-04,   |
| Председатель районного Совета депутатов         | Кулакова Галина Ивановна    | (39137) 2-23-63    |
| Заместитель главы района по социальным вопросам | Савин Андрей Алексеевич     | 8 (39137) 2-13-77  |

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| Заместитель главы района по финансам, экономикеруководитель финансового правления | Мигла Елена Сергеевна         | 8 (39137) 2-13-98 |
| Заместитель главы района по общественно-политическим вопросам                     | Федосеева Оксана Владимировна | 8 (39137) 2-15-38 |
| Заместитель главы района по жизнеобеспечению и оперативным вопросам               | Притворов Юрий Викторович     | 8 (39137) 2-16-34 |

**1.2. Географическое положение.** Район расположен в юго-восточной части Минусинской котловины, у отрогов Восточного Саяна, в бассейне реки АМЫЛ, образующей при слиянии с рекой Казыр реку Туба, впадающую в Енисей. Площадь Каратузского района составляет 10 236 километров квадратных. Удаленность от краевого центра – города Красноярска составляет 530 км. На северо-востоке граничит с Курагинским районом, на юго-востоке - с республикой Тыва, на юго-западе - с Ермаковским районом, на западе - с Шушенским и Минусинским районом Красноярского края.

### Карта-схема Каратузского района



**1.3. Климат.** Климат Каратузского района характеризуется жарким летом с достаточным количеством солнечных дней, умеренно холодной снежной зимой. Средняя температура января от  $-16$  до  $-20,5$  °С, июня от  $+18,2$  до  $+19,6$  °С. Зимой бывают морозы до  $-52$  °С, а летом температура

иногда поднимается до +45 °С. Продолжительность вегетационного периода около 150—160 суток.

**1.4. Рельеф.** Окружающий рельеф преимущественно увалисто-равнинный, расчленённый долинами. Высота от 300 до 700 м. Так, например, близлежащие горы Шумилиха и Арарат, у подножия которых и расположено село Каратузское, имеют соответственно высоту 370 и 480 метров. Отдельные низкогорные массивы сложены солонцами, песчаниками, конгломератами, мергелями, известняками, а также туфами, порфиритами и сиенитами палеозойского возраста, которые на более пониженных участках перекрыты суглинками, лёссами и супесями.

**1.5. Растительный и животный мир.** Согласно сельскохозяйственному районированию Красноярского края на территории Каратузского района на западе расположены лесостепи Минусинской котловины, Восток и юго-восток заняты Среднегорьем Западного Саяна с горнотаежными лесами. Площадь земель сельскохозяйственного назначения - 240,2 тыс. га.

Естественная растительность района представлена лесами и кормовыми угодьями: сенокосами и пастбищами.

Сельскохозяйственный потенциал района используется для производства зерновых культур с переработкой части животноводческой продукции. Почвенно-климатические условия района позволяют выращивать продовольственную пшеницу, рожь, ячмень, просо, гречиху, рапс и другие культуры.

**1.6. Особо охраняемые природные территории.** Государственный биологический заказник "Тюхтетско-Шадатский" расположен на территории Каратузского района в междуречье рек Амыл и Тюхтет, а также на правом берегу реки Шадат. Само наличие в горах Южной Сибири таких долинных болотных массивов – значительных по площади (площадь Тюхтетского болота составляет около 80 кв. км, Шадатского — 40 кв. км) и разнообразных в плане растительности является крайне необычным для той местности, в которой они расположены, а мощные торфяные залежи здесь отражают историю климата и формирования растительного покрова региона в целом.

**1.7. Административно-территориальное деление.** Территориально район подразделяется на 14 сельсоветов, осуществляющих местное самоуправление и объединяющих 28 населённых пунктов:

| № | Наименование сельсовета | Юридический адрес | Телефон/факс | E-mail | Глава сельсовета |
|---|-------------------------|-------------------|--------------|--------|------------------|
|---|-------------------------|-------------------|--------------|--------|------------------|

|    |                   |  |                  |  |                              |
|----|-------------------|--|------------------|--|------------------------------|
| 1  | Амыльский         | 662861, Каратузский р-он, с. Ширьштык, ул. Мира, 16            | 8(39137) 36-2-43 | <a href="mailto:amil.sels@yandex.ru">amil.sels@yandex.ru</a>               | Затулин Николай Николаевич   |
| 2  | Верхнекужебарский | 662862, Каратузский р-он, с. Верхний Кужебар, ул. Ленина, 56   | 8(39137) 34-2-46 | <a href="mailto:vku2013@bk.ru">vku2013@bk.ru</a>                           | Корнев Константин Алексеевич |
| 3  | Каратузский       | 662850, Каратузский р-он, с. Каратузское, ул. Ленина, 30       | 8(39137) 21-7-84 | <a href="mailto:karatss@mail.ru">karatss@mail.ru</a>                       | Саар Александр Александрович |
| 4  | Качульский        | 662853, Каратузский р-он, с. Качулька, ул. Советская, 30       | 8(39137) 51-2-23 | <a href="mailto:kachulka.selsovet@mail.ru">kachulka.selsovet@mail.ru</a>   | Деев Владимир Алексеевич     |
| 5  | Лебедевский       | 662848, Каратузский р-он, д. Лебедевка, ул. Центральная, 16    | 8(39137) 32-2-45 | <a href="mailto:lebedevka.sels@yandex.ru">lebedevka.sels@yandex.ru</a>     | Гаас Елена Федоровна         |
| 6  | Моторский         | 662860, Каратузский р-он, с. Моторское, ул. Крупской, 4        | 8(39137) 35-3-19 | <a href="mailto:motorsckij.sels@yandex.ru">motorsckij.sels@yandex.ru</a>   | Попова Кристина Максимовна   |
| 7  | Нижнекужебарский  | 662865, Каратузский р-он, с. Нижний Кужебар, ул. Советская, 55 | 8(39137) 33-2-42 | <a href="mailto:nkugebar-sovet@mail.ru">nkugebar-sovet@mail.ru</a>         | Уварова Галина Михайловна    |
| 8  | Нижнекурятский    | 662864, Каратузский р-он, с. Нижние Куряты, ул. Советская, 69  | 8(39137) 31-2-44 | <a href="mailto:n-kuryata@yandex.ru">n-kuryata@yandex.ru</a>               | Ломаева Галина Владимировна  |
| 9  | Сагайский         | 662852, Каратузский р-он, с. Сагайское, ул. Советская, 8       | 8(39137) 38-2-38 | <a href="mailto:sagaisk-admin26@rambler.ru">sagaisk-admin26@rambler.ru</a> | Буланцев Николай Анатольевич |
| 10 | Старокопский      | 662851, Каратузский р-он, с. Старая Копь, ул. Советская, 24    | 8(39137) 31-4-10 | <a href="mailto:selsovetstkop@mail.ru">selsovetstkop@mail.ru</a>           | Русова Галина Васильевна     |
| 11 | Таскинский        | 662855, Каратузский р-он, с. Таскино, ул. Советская, 39        | 8(39137) 39-2-35 | <a href="mailto:sovet39235@mail.ru">sovet39235@mail.ru</a>                 | Бойкова Елена Сергеевна      |
| 12 | Таятский          | 662924, Каратузский р-он, с. Таяты, ул. Советская, 6           | 8(39137) 31-2-12 | <a href="mailto:t_sovet@mail.ru">t_sovet@mail.ru</a>                       | Иванов Фёдор Поликарпович    |
| 13 | Уджейский         | 662852, Каратузский р-он, с. Уджей, ул. Советская, 31          | 8(39137) 30-2-22 | <a href="mailto:udgei.selsovet@yandex.ru">udgei.selsovet@yandex.ru</a>     | Власова Юлия Андреевна       |
| 14 | Черемушинский     | 662854, Каратузский р-он, с. Черемушка, ул. Зеленая, 26 А.     | 8(39137) 37-1-60 | <a href="mailto:cheremuscha.2023@mail.ru">cheremuscha.2023@mail.ru</a>     | Цитович Александр Николаевич |

Каратузский район имеет автобусное сообщение через с. Каратузское с городами: Красноярск, Абакан, Минусинск, а также пгт. Шушенское,

Курагино. Сельские поселения связаны с районным центром дорогами с твердым покрытием и обеспечиваются автобусным сообщением.

## 2. Демография

Численность постоянного населения на 01 января 2024 года составила 13 157 человек. В селах района проживает 51 % населения, в районном центре проживает до 49% населения района. В половозрастной структуре численность в районе преобладает женское население – 52,6%, мужское население составляет 47,4%. Численность населения моложе трудоспособного возраста составляет 24,0%, трудоспособного – 55,1%, старше трудоспособного – 20,9%.

Демографическая ситуация в Каратузском районе на протяжении нескольких лет характеризуется снижением общей численности населения. Снижение численности постоянного населения связано с естественной убылью населения и миграционным оттоком. Миграционная убыль населения в 2023 году составила 76 человек.

### Численность постоянного населения в разрезе поселений

| Сельские поселения                 | Численность на<br>01.01.2024 г.<br>(человек) | Структура в % к<br>общей численности |
|------------------------------------|--|--------------------------------------|
| Каратузский                        | 6601   | 50,2                                 |
| Моторский                          | 859  | 6,5                                  |
| Черемушинский                      | 956  | 7,4                                  |
| Верхнекужебарский                  | 797  | 6,1                                  |
| Нижнекурятский                     | 452  | 3,4                                  |
| Амыльский                          | 439  | 3,3                                  |
| Качульский                         | 500  | 3,8                                  |
| Таскинский                         | 586  | 4,4                                  |
| Сагайский                          | 427  | 3,2                                  |
| Нижнекужебарский                   | 400  | 3,0                                  |
| Таятский                           | 517  | 3,9                                  |
| Уджейский                          | 276  | 2,1                                  |
| Старокопский                       | 181  | 1,4                                  |
| Лебедевский                        | 166  | 1,3                                  |
| Итого численность населения района | 13 157                                       | 100,00                               |

### 3. Уровень жизни населения и рынок труда

Среднемесячная начисленная заработная плата в расчете на одного работника в 2023 году составила 48 550,70 рублей и по отношению к 2022 году увеличилась на 14,7%.

Просроченная задолженность по заработной плате в целом на 1 января 2024 года отсутствует.

Трудовой потенциал района полностью определяется характером демографической ситуации, тенденциями и резервами ее положительного развития.

Численность трудовых ресурсов в отчетном 2023 году составила 6688 человек и уменьшилась на 3 человека к 2022 года. По оценке 2024 года также ожидается рост к уровню 2023 г. на 3 чел., в прогнозируемом периоде 2025 г. рост на 8 чел., в 2026 г. на 6 чел., в 2027 г. на 8 человек к соответствующим периодам предыдущих лет.

Уровень безработицы в районе по итогу 2023 года составил 2,7 % (в 2022 году 3,1 %). Будет продолжена работа по снижению уровня безработицы за счет создания новых рабочих мест и сохранение ранее созданных мест хозяйствующими субъектами в результате участия в государственных и муниципальных программах.

Среднесписочная численность работников списочного состава организаций без внешних совместителей по полному кругу за фактический период составила 2641 человека и увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 7 человек, по причине снижения численности населения в районе.

#### Среднедушевые денежные доходы населения

| Уровень жизни |   | 2023<br>отчет | 2024<br>оценка | 2025<br>Прогноз | 2026<br>Прогноз | 2027<br>Прогноз |          |
|---------------|---|---------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------|
| 1             | Среднедушевые денежные доходы (за месяц)              | руб.          | 24437,23       | 29202,49        | 31538,69        | 33588,7         | 35637,61 |
| 2             | темп роста среднедушевых денежных доходов номинальный | %             | 116,6          | 119,5           | 108,0           | 106,5           | 106,1    |
| 3             | Среднемесячная заработная плата                       | руб.          | 48550,70       | 58018,09        | 62659,54        | 66732,41        | 70803,09 |

### 4. Экономика муниципального образования

На территории района зарегистрировано 268 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 24 юридических лица и 244 индивидуальных предпринимателя. Ежегодно увеличивается количество граждан, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - 493 человека.

Основной отраслью экономики является сельское хозяйство.

#### 4.1. Промышленность.

Промышленность района представлена добычей полезных ископаемых. В 2024 году три компании ведут работы по добыче рассыпного золота (ЗАО ЗДК «Северная», АО «Карат». Геологоразведочные работы ведут АС «Ойна»,

ООО «Титан Сибири». Фактический объем отгруженных товаров по итогу 2023 году в денежном выражении составит 362 416 тыс. руб. и в натуральном выражении добыча руд и концентратов золотосодержащих составила 219 кг.

В прогнозном периоде 2025-2027 гг. ожидается ежегодное увеличение объемов отгруженных товаров по данному виду экономической деятельности. В 2025 году 381 968,96 тыс. руб., темп роста к 2024 году составит 103,43%, в 2026 году - 393 542,62 тыс. руб., темп роста к 2025 году 103,03%, в 2027 году – 401 807,02 тыс. руб., темп роста к 2026 году 102,10%.

На территории района продолжают работать пилорамы индивидуальных предпринимателей, которые решают проблемы по обеспечению населения строительным материалом.

Продолжают свою деятельность индивидуальные предприниматели по выпечке хлеба, кондитерских и хлебобулочных изделий, изготовление мебели, кованых изделий, заготовке дров и другое.

**4.2. Сельское хозяйство.** Район обладает существенным потенциалом для увеличения производства сельскохозяйственных культур, развития молочного и мясного животноводства. Значительный потенциал имеется также для развития овощеводства, производства экологически чистой продукции.

Уборочные работы район завершает традиционно с наивысшей урожайностью среди южной группы районов края. Ведущими организациями в данной отрасли являются:

1. АО «Каратузское ДРСУ» - выращивание зерновых культур;
2. ООО «Стожары» - выращивание зерновых культур;
3. СХА (колхоз) имени Ленина - выращивание зерновых культур;
4. ИП глава КФХ Брамман И.К. - выращивание зерновых культур.

Всего в 2023 году получено зерновых культур 34 134,65 т. при средней урожайности 22,7 ц/га, картофеля – 9066,51 т. при урожайности 192,78 ц/га, овощей – 1997,75 т.

Производство зерновых культур в 2023 году было со снижением на 6,05 % чем в 2022 году, производство картофеля с повышением на 16,4 %, производство овощей увеличилось на 8,3 %. Снижение производства зерновых связано с погодными условиями.

Поголовье скота во всех категориях хозяйств района за 2023 год:

- крупного рогатого скота снизилось на 10,05 %, в.т.ч. коров снизилось на 11,2 %;
- лошадей увеличилось на 2,6 %;
- свиней снизилось на 9,3 %;
- овец, коз снизилось на 19,5 %.

Снижение поголовья сельскохозяйственных животных связано с ростом цен на корма для содержания скота, техники. Причина снижения поголовья свиней связана со вспышкой заболевания африканской чумой свиней в с. Каратузское (отчуждение более 1500 голов свиней).

Производство скота и птицы на убой (в живом весе) снизилось на 348 тонн или 16,8 % к 2022 году, произошло снижение производства молока на

392 тн. или 7,7 % и яиц на 27 тыс. штук или 1,8 %. Снижение продукции животноводства связано с сокращением поголовья сельскохозяйственных животных.

В структуре производства сельского хозяйства агропромышленного комплекса района в 2023 году основное место занимала продукция животноводства, которая составляла 57,5 %, а также продукция растениеводства – 42,4 %. Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в 2023 году в действующих ценах составил 1428532,0 тыс. рублей (к уровню 2022 года на -6,2 %), в том числе продукции растениеводства 606443,0 тыс. рублей (к уровню 2022 года на -18,9 %) и объем продукции животноводства 822088,0 тыс. рублей (к уровню 2022 года увеличение на 6,2 %). Оценивая текущее экономическое состояние АПК, необходимо отметить, что по данным органов государственной статистики сельскохозяйственную продукцию производят 2 сельскохозяйственных предприятия, 4 кооператива, 25 крестьянских (фермерских) хозяйства и 7404 личных подсобных хозяйств.

**4.3. Транспорт и связь.** Перевозку пассажиров на территории района осуществляет Каратузский филиал АО «Краевое АТП».

Количество автобусных маршрутов в 2023 году составило 13 ед. Протяженность автобусных маршрутов в 2023 году составила 496,65 км. Количество перевезенных (отправленных) пассажиров автомобильным транспортом в 2023 году составляет 186,7 тыс. человек, что больше на 41,4%, чем в 2022 году. Увеличение показателя произошло в связи с сокращением количества частных перевозчиков, а также с резким скачком роста стоимости бензина.

В 2023 году проведен ремонт улично-дорожной сети общей протяженностью 11,40 км.

Паромная переправа с селом Старая Копь находится на автомобильных дорогах регионального значения.

Услуги сельской и междугородней телефонной связи оказывает Красноярский филиал ПАО Ростелеком. Количество телефонизированных сельских населенных пунктов – 28, что составляет 100%.

В настоящее время на территории работают 4 оператора сотовой связи.

**4.4. Строительство.** Строительство в Каратузском районе осуществляется в основном частными организациями. Также на территории района строительные работы производят организации с других районов и городов края, ставшие победителями по результатам конкурсных процедур.

За 2023 год по району введено 4 549 кв. метров жилой площади, что составляет 118,74% к уровню 2022 года.

Обеспечение жильем в селе молодых специалистов и молодых семей остается приоритетным направлением на ближайшие годы. Работая в данном направлении в 2024 году, Каратузский район продолжает участвовать в жилищных программах, реализация которых осуществляется за счет федерального, краевого и местного бюджетов.

Вторая программа, в которой участвует наш район для улучшения жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, а так же привлечения молодежи на село подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы Красноярского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденной 30.09.2013 № 506-п.

За 2023 год выдано 19 свидетельств молодым семьям и молодым специалистам на строительство или приобретение жилья. Общая площадь построенного и приобретенного жилья составила более 1000 м<sup>2</sup>.

**4.5. Малое предпринимательство.** Одним из резервов развития экономики и улучшения социального климата района является развитие малого и среднего предпринимательства, создание дополнительных рабочих мест для наемных работников, обеспечение населения товарами и услугами, повышение среднего уровня жизни и за счет отчисления налогов пополнение местного бюджета. Малый бизнес занимает ведущие позиции в формировании районного потребительского рынка и представлен практически во всех видах экономической деятельности.

Структура деятельности малого бизнеса на протяжении ряда лет остается практически неизменной. Как и прежде, наибольший удельный вес почти 40% занимают торговля, общественное питание и сфера обслуживания; 30 % - сельское хозяйства; 3,8% - лесозаготовки и переработка древесины; 7,5 % - транспорт и связь, остальное приходится на прочие виды деятельности.

Потенциал для увеличения количественных и качественных показателей деятельности малого и среднего предпринимательства в районе имеется. При условии максимального обращения к краевым ресурсам и реализации дополнительного комплекса мер, направленных на поддержку и развитие малого и среднего бизнеса, а также поддержку агропромышленного комплекса, возможно создание и развитие новых производств в районе.

Среднесписочная численность работников у индивидуальных предпринимателей за 2023 год увеличилась на 1,3% и составила 541 чел.

Среднемесячная заработная плата работников списочного состава организаций малого бизнеса (юридических лиц) за фактический период 2023 года составила 25360,00 рублей, к уровню 2022 года рост составил 6,3%.

Администрация Каратузского района в целях развития малого и среднего предпринимательства на территории района оказывает поддержку малому бизнесу, в том числе информационную, имущественную и финансовую, проводит работу по легализации предпринимательской деятельности.

Разработана муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства Каратузского района». Цель программы - создание благоприятных условий, способствующих устойчивому функционированию и развитию малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с поставленной целью задачами программы являются:

- организация и проведение публичных и иных мероприятий в целях повышения престижа предпринимательской деятельности, в том числе социального предпринимательства;

- содействие в привлечении инвестиций для реализации приоритетных направлений деятельности по развитию малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

С целью привлечения граждан к созданию собственного дела, снижения напряженности на рынке труда и выявления наиболее значимых проектов малого и среднего бизнеса для оказания финансовой и «грантовой» поддержки, в течение отчетного периода проведено шесть конкурсных отборов и два отбора посредством запроса предложений.

В 2023 году финансовую поддержку получили 11 субъектов МСП на сумму более 6,9 миллионов рублей. В результате создано 8 новых рабочих мест и сохранено 66 рабочих мест. Объём инвестиций более 13 миллионов рублей.

Также в здании администрации Каратузского района осуществляет свою деятельность представительство центра «Мой бизнес». Представители малого и среднего бизнеса, самозанятые и люди, которые только планируют открыть свое дело, в режиме «одного окна» могут воспользоваться всем комплексом услуг, сервисов и получить всю информацию по поддержке бизнеса.

**4.6. Потребительский рынок.** Развитие потребительского рынка Каратузского района в настоящее время имеет устойчивый положительный характер. Торговля входит в число ведущих отраслей экономики района и развития малого предпринимательства, которое способно наиболее гибко и своевременно реагировать на изменение конъюнктуры, предлагая новые пути удовлетворения потребностей общества.

По состоянию на 01.01.2024 года количество объектов потребительского рынка, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, составляет – 117 единиц.

В районе оборот розничной торговли формируется, в основном, за счет субъектов малого предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории района. Товарная насыщенность в магазинах обеспечивает спрос населения в товарах, как местных производителей, так и производителей из других регионов.

В 2023 году по району произошло увеличение оборота розничной торговли в действующих ценах. Его величина составила 1095836,80 тыс. руб. или 112,01% к соответствующему периоду прошлого года в сопоставимых ценах.

В среднесрочной перспективе ожидается, что динамика и изменение структуры оборота розничной торговли будут характеризоваться такими же тенденциями: сдержанного роста доходов населения; незначительного снижения склонности населения к сбережению; сохранению кредитования банками покупки населением товаров длительного пользования. Развитие

потребительского рынка товаров и услуг в ближайшей перспективе будет направлено на максимальную обеспеченность населения необходимыми товарами и услугами, развитие конкурентной среды, повышение качества и безопасности товаров.

## **5. Социальная сфера**

**5.1. Образование.** Сеть образовательных учреждений Каратузского района состоит из 26 муниципальных образовательных учреждений, реализующих программы дошкольного, общего и дополнительного образования:

- 9 общеобразовательных учреждений среднего общего образования;
- 4 учреждения, реализующие программы основного общего образования;
- 10 дошкольных образовательных учреждений;
- 3 учреждения дополнительного образования.

Численность детей от 1 до 6 лет, состоящих на учете для определения в дошкольные образовательные учреждения муниципальной формы собственности на конец 2023 года составила 0 человек.

Дошкольные образовательные учреждения на конец 2023 года посещают 536 детей.

Доля дошкольных образовательных организаций муниципальной формы собственности, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе дошкольных образовательных организаций муниципальной формы собственности в 2023 году составляло 10%, в связи с тем, что в здании Б2 МБДОУ детский сад «Колобок» проводился капитальный ремонт. В 2024 году ремонт здания закончен.

В сфере общего образования на 1 сентября 2023 года в школах района обучается 2051 человек, что на 37 человек меньше, чем в 2022 году. Количество первоклассников уменьшилось с 217 человек до 195.

В 2023 году 5 зданий общеобразовательных организаций требовали капитального ремонта (МБОУ Каратузская СОШ – 3 здания, МБОУ Качульская СОШ, МБОУ Моторская СОШ). В 2024 году проводится ремонт здания МБОУ Моторская СОШ.

В сфере дополнительного образования образовательные услуги оказывают населению 3 подведомственных Управлению образования учреждения, 861 ребенок охвачен дополнительным образованием. На базе школ действуют 13 физкультурно-спортивных клуба. Физкультурно-спортивной работой охвачено более 85% школьников. Численность детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях всех форм собственности составила 2064 человека (76,96%).

**5.2. Физическая культура и спорт.** В Каратузском районе имеется 50 спортивных сооружений: действует 18 спортивных залов, в том числе 17 сельских физкультурно-спортивных клубов и 1 спортивная школа, 32 плоскостных сооружения.

В 2023 году количество проведенных физкультурных и спортивных мероприятий муниципального уровня – 100, по сравнению с 2022 годом

количество мероприятий увеличилось на 5, в связи с добавлением мероприятий в календарный план.

Увеличивается численность населения систематически занимающегося физкультурой и спортом на конец 2023 года – 5917 человек (увеличение на 0,8%).

**5.3. Культура.** По состоянию на 1 января 2024 года количество организаций культурно-досугового типа всех форм составляет 24 единицы.

Количество общедоступных библиотек в районе - 21.

В районе имеется 1 краеведческий музей с филиалом – сельской картинной галереей им. Ю.А. Бражникова в с. Таскино.

Количество киноустановок – 8.

В районе одно образовательное учреждение дополнительного образования художественно-эстетической направленности – Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Каратузская детская школа искусств».

Количество зданий, в которых располагаются учреждения культуры – 23. В 13 сельских Центрах культуры в одном здании находятся библиотека и клуб, 6 библиотек имеют отдельные здания.

Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа от нормативной потребности составляет 100%.

На территории Каратузского района ведется работа по капитальному ремонту объектов культуры. В 2023 году на территории осуществлялась реализация двух крупных проектов. Так, в конце года был завершен капитальный ремонт здания Межпоселенческой центральной библиотеки им. А. Т. Черкасова, который проводился в рамках краевого проекта «Библиотеки будущего».

Ремонт Моторского СДК ведется в рамках краевой субсидии подпрограммы «Обеспечение условий реализации государственной программы и прочие мероприятия» государственной программы Красноярского края «Развитие культуры и туризма». Капитальный ремонт Моторского сельского дома культуры начался в июле 2023 года. Работы по ремонту Моторского СДК завершатся к концу 2024 года.

**5.4. Туристический потенциал.** Каратузский район является экологически чистым с уникальными природными и культурно-историческими объектами и обладает высоким туристическим потенциалом.

Точками притяжения района являются:

- картинная галерея в с. Таскино;

- храм святых апостолов Петра и Павла и краеведческий музей в с. Каратузское;

- святой колодец Тихвинской иконы Божией Матери в с. Верхний Кужебар;

- каменный город в с. Таяты.

Популярностью пользуется лечебно-оздоровительная база «Заимка», где находится мараловодческое хозяйство, оказывающее оздоровительные услуги на основе ванн из пантов марала.

Популярное, событийное мероприятие нашего района и Красноярского края стал народно-фольклорный праздник «Троица в Таятах», на котором собирается до двух тысяч человек. На мероприятии можно увидеть многообразие культурного наследия, уникальную историю, продукцию местных мастеров, выступления творческих коллективов, познакомиться с обрядами и обычаями характерными для православного праздника Троицы.

Одним из направлений межмуниципальной кооперации южных районов края в будущем, является развитие туристской отрасли, позиционирование района в совместном проекте по развитию туризма Южных территорий края, создание единого информационного сайта по предоставлению туристических услуг, развитию гостевого туризма, создание современной территориально-рекреационной системы, сочетающей рациональное использование природного, культурно-исторического потенциала с развитием туристской инфраструктуры южных районов.

## 6. Конкурентные преимущества Каратузского района

Анализ развития муниципального района позволяет систематизировать положительные и отрицательные стороны его привлекательности, а также спрогнозировать предполагаемые возможности со стороны инвестиционной среды.

### Анализ инвестиционной привлекательности Каратузского района

| Сфера                           | Сильные стороны   | Слабые стороны   |
|---------------------------------|---|--|
| <b>Географическое положение</b> | <p>Расположенность вне зоны отрицательного экологического влияния Красноярска и других промышленных зон;</p> <p>Привлекательное сочетание природных и географических условий;</p> <p>Обширная площадь земель сельскохозяйственного назначения;</p> <p>Почвенно-климатические условия, позволяющие выращивать разнообразные зерновые культуры;</p> <p>Наличие полезных ископаемых;</p> | <p>Удаленность от центра муниципального района до г. Красноярска;</p> <p>Привычные для Сибири неблагоприятные погодные условия: морозная зима, короткое лето;</p> <p>Затруднительность развития сельскохозяйственного производства в крупных масштабах в связи с расположением территории района в зоне рискованного земледелия с высокой зависимостью от погодных условий;</p> <p>Удаленность до основных рынков сбыта продукции.</p> |

| Сфера  | Сильные стороны   | Слабые стороны  |
|--|---|---|
|  | Наличие особо охраняемых природных территорий: государственный биологический заказник «Тюхтетско-Шадатский».  |   |
| <b>Население</b>   | <p>Достаточно высокая доля экономически активного населения в общей численности населения района (6,151 тыс. чел.);</p> <p>Наличием достаточного количества работоспособного населения, желающего жить и работать на территории района.</p>   | <p>Недостаток высокооплачиваемых рабочих мест;</p> <p>Ухудшение демографической ситуации: плавный рост естественной убыли населения и миграционного оттока.</p> |
| <b>Пространственная организация, градостроительное регулирование</b> | Возможности развития строительства, в том числе промышленного, жилищного, индивидуального, коттеджного.   | Отсутствие в требуемом объеме технических и программных документов для ведения градостроительных работ.   |
| <b>Природная среда</b>   | <p>Район обладает природным потенциалом для развития охотопромысловых видов, рекреационных занятий для местного и внешнего потока рекреантов;</p> <p>Природная среда привлекательна для активного отдыха, и спортивных мероприятий;</p> <p>Наличие лесных и водных ресурсов;</p> <p>Экологическое состояние района благополучное, нормальная радиационная</p> | <p>Недостаточный уровень экологической культуры населения;</p> <p>Наличие природных очагов носителей клещевого энцефалита.</p>                                  |

| Сфера   | Сильные стороны   | Слабые стороны   |
|---|---|--|
|   | обстановка.   |  |
| <b>Инженерная инфраструктура, транспорт и связь</b> | <p>Дороги с твердым покрытием, связывающие населенные пункты муниципального образования;</p> <p>Количество телефонизированных сельских населенных пунктов – 100%;</p> <p>Наличие действующих сетей телефонной и цифровой связи, обеспеченность основных и отдаленных населенных пунктов и территорий сотовой связью нескольких операторов;</p> <p>Наличие действующего аэродрома для малой сельхоз авиации.</p> | <p>Наличие участков дорог в населенных пунктах с плохим твердым покрытием;</p> <p>В связи с большой протяженностью и низкой плотностью населения удельная стоимость содержания ряда объектов инженерной инфраструктуры выше средней.</p> |
| <b>Социальная сфера</b>                             | <p>Наличие филиалов, отделов государственных и федеральных структур и финансово-кредитных учреждений. Все вышеперечисленные объекты удовлетворяют потребности постоянно проживающего населения;</p> <p>Наличие образовательных учреждений, в т. ч. дополнительного образования;</p> <p>Наличие предоставляемых населению медицинских услуг;</p> <p>Работающая система</p>                                       | <p>Недостаточно развитые возможности досуга для молодежи;</p> <p>Высокий уровень изношенности некоторых объектов культурного назначения.</p>   |

| Сфера                          | Сильные стороны   | Слабые стороны   |
|--------------------------------|---|--|
|                                | социальной поддержки населения.   |  |
| <b>Экономический потенциал</b> | <p>Действующая ферма по разведению маралов;</p> <p>Благоприятные условия для развития сельского хозяйства;</p> <p>Наличие полезных ископаемых;</p> <p>Стабилизация в наращивании объемов производства продукции растениеводства и животноводства за счет роста урожайности и продуктивности на основе использования новейших технологий;</p> <p>Для увеличения поголовья КРС постоянно ведется реконструкция действующих животноводческих комплексов, а так же возведение новых ферм.</p> | <p>Отсутствие промышленных предприятий в районе;</p> <p>Неразвитая туристическая инфраструктура;</p> <p>Низкая собственная налоговая база и зависимость от краевого бюджета.</p> |

На основании проведенного анализа к конкурентным преимуществам муниципального района можно отнести:

- природно-ресурсный потенциал;
- выгодное географическое положение Каратузского района;
- обширная сеть учреждений культуры, образования, здравоохранения;
- развитая транспортная сеть.

## **7. Инвестиционный потенциал**

**7.1. Инвестиции в основной капитал.** Одним из показателей, характеризующих развитие экономики муниципального образования, является показатель инвестиционной активности – объем инвестиций в основной капитал.

Привлечение инвестиций будет осуществляться под свободные площади земель сельскохозяйственного назначения.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчёте на 1 жителя за 2023 год составил 2614,20 рублей. По оценке 2024 года планируется увеличение в сумме 3739,93 тыс. рублей, темп роста 143,06 % к 2023 году.

Основная задача в реализации политики привлечения инвестиций состоит в создании благоприятного инвестиционного климата, способствующего развитию существующих организаций и привлечению новых инвесторов. При этом территория района не имеет ярко выраженных конкурентных преимуществ и привлечение инвесторов является сложной задачей. В первую очередь источником инвестиционных средств должны стать организации уже функционирующие на территории, а также мелкий и средний бизнес прилегающих территорий. Зачастую успешность инвестиционного развития зависит от информационного осведомленности потенциальных инвесторов.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в динамике представлен в таблице:

| №   | Наименование показателя  | Единицы измерения | 2023 факт     | 2024 оценка   | 2025 прогноз  | 2026 прогноз  | 2027 прогноз  |
|-----|--|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1   | Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства), | тыс. руб.         | 202698,0<br>0 | 160611,0<br>0 | 125568,0<br>0 | 123840,0<br>0 | 126158,6<br>0 |
| 1.1 | Темп роста в действующих ценах, к соответствующему периоду предыдущего года  | %                 | 157,95        | 79,24         | 78,18         | 98,62         | 101,87        |
| 1.2 | Темп роста в сопоставимых ценах, к соответствующему периоду предыдущего года   | %                 | 142,30        | 74,96         | 74,11         | 93,66         | 96,93         |
| 2   | Инвестиции в основной капитал за счет бюджетных средств  | тыс. руб.         | 168029,0<br>0 | 111861,0<br>0 | 74308,00      | 70130,00      | 69301,97      |

|     |  |           |          |          |          |          |          |
|-----|--|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 3   | Объем инвестиций без бюджетных средств   | тыс. руб. | 34669,00 | 48750,00 | 51260,00 | 53710,00 | 56856,63 |
| 4   | Среднегодовая численность населения  | чел       | 13262,00 | 13035,00 | 12791,00 | 12548,00 | 12315,00 |
| 4.1 | Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя | руб.      | 2614,16  | 3739,93  | 4007,51  | 4280,36  | 4616,86  |

Структура инвестиций в отчетном периоде по видам экономической деятельности:

- «государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение». Объем инвестиций за 2023 год составил 57 060,00 тыс. рублей (2022 год – 24 383,00 тыс. рублей), темп роста к уровню 2022 года составил 234%.

- «добыча полезных ископаемых» - 28 158,00 тыс. рублей (2022 год – 0 тыс. рублей). Рост связан с возобновлением работ на территории района золотодобывающей компании ЗАО ЗК «Северная».

- «строительство» - 24 560,00 тыс. рублей (2022 год – 0 тыс. рублей). Рост связан с модернизацией асфальтобетонного завода в АО «Каратузское ДРСУ».

- «транспортировка и хранение» - 21 562,00 тыс. рублей (2022 год – 20 271,00 тыс. рублей, темп роста к уровню 2022 года 106,37%.

- «деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» - 21 266 тыс. рублей (в 2022 году 9 996 тыс. рублей). Темп роста в действующих ценах к 2022 году составил 212,75%. Рост показателя в 2023 году связан с проведением капитального ремонта в Моторском СДК, завершением модернизации Межпоселенческой библиотеки, а также в связи со строительством здания Каратузской детской школы искусств.

- «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» - 15 435 тыс. рублей (2022 год – 8 108 тыс. рублей). Увеличение инвестиций связано со строительством врачебной амбулатории в с. Нижние Куряты, открытием модульного ФАП в деревне Лебедевка, приобретением оборудования для паллиативной медицинской помощи, а также приобретением иного медицинского оборудования.

- «образование» - 9 786,0 тыс. рублей (2022 год – 11 942,0 тыс. рублей). В 2023 году в школы района приобретены необходимые принадлежности для осуществления образовательной деятельности.

- «сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» - 4,32%, а объем инвестиций 8 748,0 тыс. рублей (2022 год – 30 209,0 тыс. рублей). АО «Каратузское ДРСУ» было приобретено: сельскохозяйственные бороны, жатки для сбора сельскохозяйственных культур, комплекс для внесения безводного аммиака, а также автомобиль для агронома.

- «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» - 4382,0 тыс. рублей, (2022 год – 8816 тыс. рублей). Снижение связано с уменьшением инвестиционных вложений в развитие деятельности.

По оценке 2024 года объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) составит 160 611,30 тыс. рублей, темп роста в действующих ценах к уровню 2023 года составит 79,24%, в сопоставимой оценке 72,36%. Снижение планируемых сумм инвестиций по сравнению с отчетным 2023 годом ожидается по разделу В: Добыча полезных ископаемых, Ф: Строительство, О: Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение и по разделу Н: Транспортировка и хранение.

По оценке 2024 года согласно инвестиционному плану АО «Каратузское ДРСУ», планируемый объем инвестиций 11 650 тыс. руб. Предприятие планирует приобрести сельскохозяйственную технику.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека населения за отчетный период 2023 года составил 2 614,16 руб., на 2937,28 руб. меньше 2022 года. Снижение связано с уменьшением объема инвестиций без бюджетных средств. По оценке 2024 г. ожидается увеличение инвестиций в расчете на 1 жителя по отношению к 2023 году на 1125,77 рублей и составит 3739,93 рублей.

Реализуемые и планирующие к реализации инвестиционные проекты представлены в таблице:

| Инициатор проекта         | Наименование проекта  | Период реализации | Место расположения | Объем инвестиций, тыс.руб. |
|---------------------------|---|-------------------|--------------------|----------------------------|
| ИП Глава КФХ Брамман И.К. | Модернизация бизнес-процессов по производству зерновых культур                                  | 2022-2027         | с. Верхняя Буланка | 54 924,00                  |
| СХОППК «Клевер»           | Развитие деятельности сельскохозяйственного обслуживающе-перерабатывающего кооператива «Клевер» | 2024-2026         | с. Таскино         | 55 118,00                  |
| СХПСК «Удача»             | Развитие деятельности сельскохозяйственного потребительского смешанного кооператива «Удача»     | 2022-2027         | с. Каратузское     | 32 982,00                  |
| ИП Подлеснова Е.А.        | Организация фермы по выращиванию свиней   | 2024-2026         | с. Каратузское     | 59 300,00                  |
| ИП Глава                  | Организация фермы   | 2022-             | с. Каратузское     | 15 917,35                  |

|                             |   |               |                |           |
|-----------------------------|---|---------------|----------------|-----------|
| КФХ<br>Гречишкин<br>В.К.    | по выращиванию КРС  | 2027          |                |           |
| ИП Шокина<br>Т.А.           | Расширение<br>деятельности<br>индивидуального<br>предпринимателя  | 2022-<br>2027 | с. Каратузское | 41 000,00 |
| ООО<br>«Стожары»            | Техническое<br>перевозжение<br>мощностей<br>предприятия для<br>обеспечения<br>производства<br>зерновых и<br>масличных культур   | 2022-<br>2027 | с. Качулька    | 42 594,30 |
| ООО<br>«Каратузский<br>ТВК» | Модернизация<br>системы очистки<br>дымовых газов<br>котельных,<br>расположенных в селе<br>Каратузское в целях<br>снижения негативного<br>воздействия на<br>окружающую среду | 2024-<br>2028 | с. Каратузское | 6688,0    |

**7.2. Имущественная поддержка.** На сайте администрации Каратузского района, в разделе «Имущественные отношения», размещены нормативные правовые акты, регулирующие порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления в аренду имущества из указанного перечня. В разделе «Бизнес, предпринимательство, промышленность» опубликован перечень имущества, предназначенного для передачи на правах аренды субъектам малого и среднего предпринимательства.

Также в Красноярском крае был запущен портал имущественной поддержки <https://mb-124.ru/>. Данный портал содержит информацию о государственном и муниципальном имуществе Красноярского края, включенном в перечни имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан и иную полезную информацию для предпринимателей.

**7.3. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.**

В Каратузском районе приняты следующие нормативные правовые акты в сфере регулирования инвестиционной деятельности:

| № | Наименование НПА  | №, дата                |
|---|---|------------------------|
| 1 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Каратузском районе»   | № 1127-п<br>31.10.2013 |
| 2 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении порядка «О предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях»                         | № 173-п<br>26.02.2024  |
| 3 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении порядка предоставления грантовой поддержки в форме субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на начало ведения предпринимательской деятельности»           | № 195-п<br>01.03.2024  |
| 4 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым на возмещение затрат при осуществлении предпринимательской деятельности»    | № 160-п<br>20.02.2024  |
| 5 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Каратузского района»               | № 684-п<br>19.08.2024  |
| 6 | Постановление администрации Каратузского района «Об утверждении положения о деятельности муниципальной управленческой команды по работе с субъектами малого и среднего предпринимательства и самозанятыми гражданами Каратузского района» | № 727-п<br>29.08.2024  |